

VPT/BŁ/2022

Katowice, dn. 24.10.2022 roku

Zaproszenie do składania ofert

W związku ze wszczęciem postępowania na wyłonienie wykonawcy zlecenia: *„Usługi porządkowe w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach”*, zapraszam do składania ofert (na załączonym wzorze) w niniejszym postępowaniu.

Oferty należy składać w terminie do dnia 16 listopada 2022 r. do godziny 10⁰⁰, **wraz z zaparafowanym projektem umowy** na adres:

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

Podstrefa Tyska

43-100 Tychy

ul. Fabryczna 2

z dopiskiem:

„Usługi porządkowe w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach”

Uwaga: oferty nadesłane pocztą elektroniczną nie będą rozpatrywane.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są usługi porządkowe w obiektach KSSE S.A., w siedzibie w Tychach, przy ul. Fabrycznej 2, tj.:

- a) w budynku administracyjnym,
 - b) na chodnikach, drogach dojazdowych, placu postojowo-manewrowym i terenach zielonych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do umowy tj. harmonogramy sprzątnięcia powierzchni biurowych, socjalnych, ciągów komunikacyjnych oraz utrzymania czystości terenu wokół budynków należących do Podstrefy Tyskiej.
3. Usługi zostaną wykonane wg następującego harmonogramu:
- a) usługi, o których mowa w pkt. 1, lit. „a”
 - jedna osoba w godz. Od 6⁰⁰ do 14⁰⁰
 - dwie osoby w godz. Od 14⁰⁰ do 22⁰⁰,
 - b) usługi, o których mowa w pkt. 1, lit. „b”
 - dwie osoby w godz. Od 6⁰⁰ do 14⁰⁰.

Termin wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku.

Wykaz dokumentów do przedłożenia:

1. formularz ofertowy,
2. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
3. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
4. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem,
5. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na

ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem

6. wykaz co najmniej 3 usług w zakresie usług obejmujących usługi sprzątnia biur, czyszczenia urządzeń biurowych, sprzątnia parkingów i odśnieżania o wartości nie mniejszej niż 400.000; PLN netto każda, trwające nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy każda,
7. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia; kwota limitu odpowiedzialności za jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia nie może być niższa niż 2.000.000; PLN (słownie: dwa miliony 00/100),
8. informacja banku, w którym Wykonawca posiada rachunek potwierdzającej, że dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w łącznej wysokości co najmniej 400.000; zł (słownie: czterysta tysięcy 00/100),
9. oświadczenie o zatrudnieniu do realizacji zamówienia wyłącznie osób niekaranych oraz zobowiązanie do przedstawienia wykazu pracowników,
10. wykaz środków utrzymania czystości, artykułów czystości, które zostaną użyte do wykonania usługi,
11. klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych,
12. zaparafowany projekt umowy wraz z jej załącznikami.

Warunki wykonania zamówienia

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6, ust. 1 umowy, należnego za cały okres trwania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca winien wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
4. Wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu wykonywania planowanych usług porządkowych, w celu zapoznania się z warunkami związanymi z wykonaniem usługi oraz skalkulowania oferty - po uprzednim umówieniu się z Panem Adamem Wielkiem,

Kryteria oceny ofert:

1. cena za wykonanie robót,
2. doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty z uwzględnieniem przyjętych kryteriów oceny, przedłużenia terminu składania ofert, negocjacji warunków umowy oraz odstąpienia w każdym czasie od wyboru oferty bez podania przyczyn i bez ponoszenia w związku z taką decyzją jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Informacji w sprawach przedmiotu zamówienia udziela Pan Adam Wielek – Kierownika zaplecza technicznego, adres email: awielek@ksse.com.pl , tel. 32 217-47-74, 694-463-949.

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu umowy proszę kierować drogą elektroniczną na adres :

tychy@ksse.com.pl

do wiadomości: blapczynska@ksse.com.pl

awielek@ksse.com.pl

sporządziła:
Beata Łapczyńska

zatwierdził:
dr Janusz Michałek
Prezes Zarządu
(...)

OFERTA

Nazwa zamówienia	<i>Usługi porządkowe w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach”</i>
Nazwa Zamawiającego	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA 40-026 Katowice ul. Wojewódzka 42 NIP: 954-13-00-712
Siedziba Zamawiającego Podstrefa Tyska	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Podstrefa Tyska 43-100 Tychy ul. Fabryczna 2
Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

1. Zobowiązuję się do wykonania w/w zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz postanowieniami określonymi w projekcie umowy.
2. Oferuję wykonanie zamówienia za:

CENA OFERTOWA RYCZŁTOWA (netto plus podatek VAT):

1. stawka miesięczna netto

w tym:

a. za prace w budynku

b. za prace na zewnątrz bud.

2. stawka podatku VAT

w tym:

a. stawka VAT od poz. 1.a.

b. stawka VAT od poz. 1b.

3. kwota podatku VAT

w tym:

a. kwota VAT od poz. 1.a.

b. kwota VAT od poz. 1.b.

Stawka miesięczna brutto
(poz. 1 + poz. 3)

3. Oświadczam, że:

Zapoznałem się z przedmiotem umowy i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia.

Jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi informacji, zrealizować przedmiot zamówienia.

4. Oświadczam, że termin związania niniejszą ofertą obejmuje okres wskazany w umowie.

.....
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia,

Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji zamówienia jest:

imię i nazwisko

stanowisko.....

adres e-mail

nr telefonu

Załącznik nr 1 do oferty

**OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa zamówienia	<i>Usługi porządkowe w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach</i>
Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonych w ofercie.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia,

Załącznik nr 2 do oferty

**WYKAZ WYKONANYCH (LUB WYKONYWANYCH) W CIĄGU TRZECH
OSTATNICH LAT USŁUG**

/minimum 3/

l. p	Nazwa i adres Odbiorcy	Przedmiot zamówienia	Wartość brutto zamówienia	Rozpoczęcie realizacji	Zakończenie realizacji
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1					
2					
3					

Do każdego z zamówień wskazanych w niniejszym załączniku należy dołączyć dokument potwierdzający (referencje), że usługi te zostały lub są wykonane należycie.

....., dnia r.

.....
podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(czytelny podpis albo pieczętka z imieniem i nazwiskiem)

Załącznik nr 3 do oferty

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę na „Usługi porządkowe w Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, w Tychach, przy ul. Fabrycznej 2”, oświadczamy, że :

- 1) do realizacji zamówienia zatrudnimy wyłącznie osoby nie karane,
- 2) zobowiązujemy się do przedstawienia Zamawiającemu przed przystąpieniem do realizacji zamówienia wykazu pracowników zatrudnionych do wykonywania usług porządkowych, ze wskazaniem imion i nazwisk.

....., dnia r.

miejsowość

.....
podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(czytelny podpis albo pieczęć z imieniem i nazwiskiem)

**WYKAZ
ŚRODKÓW UTRZYMANIA CZYSTOŚCI, ARTYKUŁÓW CZYSTOŚCI,
KTÓRE ZOSTANĄ UŻYTE DO WYKONANIA USŁUGI**

Lp.	nazwa produktu/sprzętu/urządzenia	producent
1.	ręczniki papierowe białe (siedziba Podstrefy)	
2.	ręczniki papierowe (szare/zielone) bezzapachowe	
3.	papier toaletowy biały, trójwarstwowy rozpuszczalny (siedziba Podstrefy)	
4.	papier toaletowy szary, rozpuszczalny	
5.	mydło w płynie	
6.	odświeżacze powietrza	
7.	kostki do WC	
8.	worki do koszy na śmieci i do niszczarek	
9.	preparaty do mycia, czyszczenia, antypoślizgowe i nablyszczające środki do pielęgnacji podłóg, stosowne do ich rodzajów	
10.	preparaty do antyelektrostatyczne do pielęgnacji mebli	
11.	środki odplamiające/czyszczące do mebli tapicerowanych tkaniną lub skórą	
12.	preparaty do mycia szyb i lusterek	
13.	wszelkie preparaty do mycia i dezynfekcji sanitariatów i urządzeń sanitarnych	
14.	preparaty do czyszczenia mebli kuchennych, lodówek i kuchenek mikrofalowych	
15.		
16.		

....., dnia r.

miejsowość

.....
podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(czytelny podpis albo pieczętka z imieniem i nazwiskiem)

Załącznik nr 5 do oferty

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A., ul. Wojewódzka 42, 40-026 Katowice;

- w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, Dariuszem Warkoczyńskim tel. 032 20 77 975, email: iod@katowice.uw.gov.pl ; ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- Posiada Pan/Pani:-na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby

fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

-prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

•nie przysługuje Pani/Panu:

-w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

-prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

-na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2.Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14ust. 5 RODO.

....., dnia r.

miejsowość

.....
podpis osoby (osób) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy
(czytelny podpis albo pieczętka z imieniem i nazwiskiem)